

郑州市水利局 准予水行政许可决定书

郑水行许〔2024〕2号

许可事项:关于对郑州市回民高级中学迁建项目水土保持方案的
审批

郑州市回民高级中学:

我局于2023年12月25日受理了你单位提交的《关于申请审批郑州市回民高级中学迁建项目水土保持方案的函》，经审查，该申请符合法定受理条件。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款、《中华人民共和国水土保持法》第二十五条、《水行政许可实施办法》第三十二条第一项、水利部《生产建设项目水土保持方案管理办法》等，许可如下：

一、水土保持方案总体意见

(一)基本同意建设期水土流失防治责任范围为8.73公顷。

(二)同意水土流失防治执行北方土石山区一级标准。

(三)同意设计水平年(2025年)水土流失防治目标为：

水土流失治理度95%，土壤流失控制比1.05，渣土防护率98%，林草植被恢复率97%，林草覆盖率27%。

(四) 基本同意水土流失防治分区及防治措施安排。

二、建设单位在项目建设中应全面落实《中华人民共和国水土保持法》的相关要求，并重点做好以下工作：

(一) 按照批准的水土保持方案，做好水土保持初步设计等后续设计，加强施工组织等管理工作，切实落实水土保持“三同时”制度。

(二) 严格按照方案要求落实各项水保措施。各类施工活动要严格限定在征占地范围内，严禁随意占压、扰动和破坏地表植被。做好表土的剥离和综合利用。根据方案要求合理安排施工时序和水土保持措施进度，严格控制施工期间可能造成水土流失。认真做好施工期间的洒水、苫盖、拦挡等临时防护措施。

(三) 严格按照水利部相关要求，切实做好水土保持监测工作，加强水土流失动态监控，并按规定向我局提交监测季度报告及总结报告。

(四) 严格按照水利部相关要求，认真做好水土保持监理工作，确保水土保持工程质量。

三、本项目属水土保持“未批先建”项目，建设单位要进一步增强水保意识，严格执行水土保持法相关规定，防止此类行为再次发生。

四、本项目的地点、规模如发生重大变化，或水土保持方案实施过程中水土保持措施发生重大变更，应补充或者修改水土保

持方案，并报我局审批。

五、本项目在竣工验收和投入使用前应通过水土保持自主验收；自主验收应根据水土保持法律法规、标准规范、水土保持方案及本审批决定、水土保持后续设计等进行，严格执行水土保持设施验收标准和条件；生产建设单位应当在水土保持设施验收通过3个月内，向我局报备水土保持设施验收材料；水土保持设施未验收或验收不合格的，建设项目不得投入使用。

附件：郑州市回民高级中学迁建项目水土保持方案报告书技术评审意见

联系人：景党荣 0371—67721829

刘 燕 0371—67581196

2024年1月8日

抄送：市税务局；市水利局农村水利和水土保持处、管城区农委；河南清泷项目管理有限公司。

附件：

郑州市回民高级中学迁建项目 水土保持方案报告书技术评审意见

郑州市回民高级中学迁建项目位于郑州市管城回族区振兴东路以西、百姓路以南、振兴路以东、芦庄路以北，规划用地面积 84705.62m²。项目建设规模为 69 个高中教学班、在校生 3450 人，总建筑面积 81501.87m²，其中地上建筑面积 69725.90m²，地下建筑面积 11775.97m²。容积率 0.81，绿地率 35.05%，建筑密度 24.14%。主要建设内容包括：综合办公楼、综合教学楼、礼堂、体育馆及看台、食堂综合楼、宿舍楼等，配套建设运动场、绿化、景观、道路广场等附属工程。

项目主要由教学及配套设施、道路广场及运动场地 3 部分组成，总占地面积 8.73hm²，其中永久占地 8.47hm²，临时占地 0.26hm²，挖方 21.65 万 m³，填方 4.10 万 m³，余方 17.55 万 m³，余方全部外运至管城区葛天环保垃圾消纳场消纳。项目总投资 58477 万元，其中土建投资 34110 万元。项目于 2023 年 3 月开工，计划 2024 年 12 月建设完成。本方案属补报方案。

项目区位于北方土石山区，属淮河流域，平原地貌，暖温带大陆性季风气候，多年平均气温 14.2℃，多年平均降水量 636.7mm。主要土壤类型为潮土，植被类型属暖温带落叶阔叶林。水土流失以水蚀为主兼有风蚀，属黄泛平原风沙省级水土流失重点预防区。

2023 年 12 月 27 日，郑州市水利局在郑州组织召开了《郑州市

回民高级中学迁建项目水土保持方案报告书》(以下简称《报告书》)技术评审会。参加会议的有建设单位郑州市回民高级中学、设计单位郑州大学综合设计研究院有限公司、水土保持方案编制单位河南清沅项目管理有限责任公司的代表,会议邀请了 5 名水土保持方案评审专家并成立了专家组。

上午与会专家和代表查看了项目现场,下午观看了项目区相关影像资料,听取了建设单位关于项目施工进度情况、设计单位关于主体设计情况以及水保方案编制单位关于报告书主要内容的汇报。经质询和讨论,形成评审意见如下:

一、综合说明

报告书综合说明内容较全面。设计水平年定为 2025 年,符合标准规定;水土流失防治责任范围确定基本合理;项目区位于黄泛平原风沙省级水土流失重点预防区和城市区,同意水土流失防治标准执行北方土石山区一级标准,防治目标确定基本合理。

报告书修改时,复核水土流失防治目标和方案特性表。

二、项目概况

项目及项目区概况介绍基本清楚。

报告书修改时:

1. 完善竖向布置、项目组成和施工布置情况介绍;
2. 复核工程占地面积和类型;
3. 复核土方挖填数量,完善土方平衡情况和支撑性材料。

三、项目水土保持评价

项目水土保持分析与评价内容较全面。

报告书修改时，完善具有水土保持功能措施的分析评价，复核其工程量及投资。

四、水土流失分析与预测

水土流失分析预测内容全面，预测单元和时段划分合理，方法基本可行。

报告书修改时，复核预测参数和结果。

五、水土保持措施

水土流失防治分区划分为教学及配套设施防治区、道路广场防治区、运动场地防治区、施工生产生活区防治、临时堆土防治区共 5 个防治分区，防治分区划分基本合理。防治措施总体布局和分区措施布设基本符合技术规范的规定和要求。

报告书修改时：

1. 复核水土保持措施设计标准；
2. 复核运动场区排水措施布设，完善植物措施配置及分区防治措施总体布局；
3. 补充水土流失防治责任范围图，复核相关典型设计图；完善相关附件材料。

六、水土保持监测

水土保持监测内容全面，时段划分和分区合理，监测方法基本

可行，监测频次和点位布设基本满足监测需要。

报告书修改时，优化监测方法，完善监测点位布设。

七、水土保持投资估算及效益分析

水土保持投资估算编制依据充分，原则正确，方法基本可行。

报告书修改时：

1. 复核单价分析、独立费用和水土保持补偿费；
2. 复核效益分析计算结果。

八、水土保持管理

水土保持管理措施基本可行。

综上所述，专家组认为本方案编制基本符合有关技术标准规定和要求，同意通过评审，经补充、完善后上报审批。

专家组长：

2023年12月27日