

郑州市水利局

准予水行政许可决定书

郑水行许〔2023〕10号

许可事项：关于对郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目水土保持方案的审批

郑州市中心医院：

我局于2023年1月30日受理了你单位提交的《关于对郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目水土保持方案审批的申请》，经审查，该申请符合法定受理条件。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款、《中华人民共和国水土保持法》第二十五条、《水行政许可实施办法》第三十二条第一项、水利部《开发建设项目水土保持方案编报审批管理规定》等，许可如下：

一、水土保持方案总体意见

（一）基本同意建设期水土流失防治责任范围为11.58公顷。

（二）同意水土流失防治执行北方土石山区一级标准。

（三）同意设计水平年（2025年）水土流失防治目标为：水土流失治理度95%，土壤流失控制比1.05，渣土防护率98%，

林草植被恢复率 97%，林草覆盖率 27%。

（四）基本同意水土流失防治分区及防治措施安排。

二、建设单位在项目建设中应全面落实《中华人民共和国水土保持法》的相关要求，并重点做好以下工作：

（一）按照批准的水土保持方案，做好水土保持初步设计等后续设计，加强施工组织等管理工作，切实落实水土保持“三同时”制度。

（二）严格按照方案要求落实各项水保措施。各类施工活动要严格限定在征占地范围内，严禁随意占压、扰动和破坏地表植被。做好表土的剥离和综合利用。根据方案要求合理安排施工时序和水土保持措施进度，严格控制施工期间可能造成的水土流失。认真做好施工期间的洒水、苫盖、拦挡等临时防护措施。

（三）严格按照水利部相关要求，切实做好水土保持监测工作，加强水土流失动态监控，并按规定向我局提交监测季度报告及总结报告。

（四）严格按照水利部相关要求，认真做好水土保持监理工作，确保水土保持工程质量。

三、本项目属水土保持“未批先建”项目，建设单位要进一步增强水保意识，严格执行水土保持法相关规定，防止此类行为再次发生。

四、本项目的地点、规模如发生重大变化，或水土保持

方案实施过程中水土保持措施发生重大变更，应补充或者修改水土保持方案，并报我局审批。

五、本项目在竣工验收和投入使用前应通过水土保持自主验收；自主验收应根据水土保持法律法规、标准规范、水土保持方案及本审批决定、水土保持后续设计等进行，严格执行水土保持设施验收标准和条件；生产建设单位应当在水土保持设施验收通过3个月内，向我局报备水土保持设施验收材料；水土保持设施未验收或验收不合格的，建设项目不得投入使用。

附件：郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目水土保持方案报告书技术评审意见

联系人：孙立波，0371—67581091

刘 杰，0371—67721918

2023年2月10日

郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目

水土保持方案报告书技术审查意见

郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目位于郑州高新技术产业集聚区金盏街以北、莲花街以南、创新大道以西、翠柏路以东，属新建社会事业类项目。项目主要建设内容包括门诊医技综合楼、病房楼、感染楼、行政科研楼和学术交流中心；总建筑面积 322450m²，其中地上建筑面积 197280m²，地下建筑面积 125170m²；容积率 1.94，建筑密度 29.47%，绿地率 35.12%。

项目主要由建筑物工程和道路景观工程组成，总占地 11.58hm²，其中永久占地 10.08hm²，临时占地 1.5hm²。项目总挖方 67.78 万 m³，总填方 15.89 万 m³，借方 10.79 万 m³，余方 62.68 万 m³。项目总投资 143904 万元，其中土建投资 110665 万元。项目已于 2022 年 3 月开工，计划于 2025 年 2 月完工。属补报水土保持方案。

项目区位于北方土石山区—豫西南山地丘陵区—伏牛山山地丘陵保土水源涵养区，属淮河流域、丘陵地貌类型，暖温带大陆性季风型气候，多年平均气温 14.4℃，多年平均降水量 640.9mm，土壤类型为褐土，植被类型为暖温带落叶阔叶林，水土流失以微度水力侵蚀为主，属伏牛山中条山省级水土流失重点治理区。

2023 年 2 月 1 日，郑州市水利局在郑州组织召开了《郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目水土保持方案报告书》（以

下简称报告书)技术评审会,参加会议的有郑州高新技术产业开发区管委会农业农村局、项目建设单位郑州市中心医院、主体设计单位山东省建筑设计研究院有限公司、水土保持方案编制单位河南翼驰工程咨询有限公司的代表和 5 名水土保持方案评审专家(专家组名单附后)。

与会专家和代表上午查看了项目现场,下午观看了项目区影像资料,听取了主体设计单位关于工程设计情况的介绍和水土保持方案编制单位关于报告书主要内容的汇报,经质询和讨论,形成如下评审意见:

一、综合说明

报告书综合说明内容较全面,设计水平年定为 2025 年,符合标准和有关规定;水土流失防治责任范围界定合理;项目区位于伏牛山中条山省级水土流失重点治理区和城市区,同意水土流失防治标准执行北方土石山区一级标准,报告书确定的防治目标基本合理。

报告书修改时,完善项目前期工作进展情况和编制依据,复核水土保持监测方案。

二、项目概况

项目概况及自然概况介绍基本清楚。报告书修改时:

- 1、完善项目组成及工程布置介绍;
- 2、复核占地类型及占地面积;
- 3、复核土方挖填数量和调配情况,完善土方流向框图和相

关支撑性材料；

4、复核地形地貌、土壤、植被等自然概况。

三、项目水土保持评价

项目水土保持分析与评价内容全面，结论基本合理。

报告书修改时，完善建设方案与布局的水土保持分析评价，复核已实施和未实施水土保持措施的工程量及投资。

四、水土流失分析与预测

水土流失分析与预测内容全面，方法可行，预测结果基本合理。

报告书修改时，复核水土流失预测参数及预测结果。

五、水土保持措施

水土流失防治分区划分为建筑物区、道路景观区、临时堆土区、施工生产生活区和预留用地区共5个防治区，防治区划分基本合理。防治措施总体布局基本符合技术标准的规定和要求。报告书修改时：

1、复核水土保持措施设计标准，优化植物措施布设，复核临时措施布设；

2、复核水土保持措施实施进度安排；

3、完善项目区水系图、项目总体布局图、分区防治措施总体布局图和水土保持典型措施布设图等相关图件。

六、水土保持监测

水土保持监测内容全面，时段划分和分区合理，监测方法基

本可行，监测频次基本满足监测需要。

报告书修改时，完善监测方法，复核监测点数量，完善监测设施设备。

七、水土保持投资估算及效益分析

水土保持投资估算编制依据充分，原则正确，方法可行。

报告书修改时，复核工程单价和独立费用，复核水土保持效益分析计算过程及结果。

八、水土保持管理

水土保持管理内容较全面，措施基本可行。

综上所述，专家组认为本方案基本符合有关技术标准的规定和要求，同意通过评审，经补充完善后上报审批。

专家组长：陈江市

2023年2月1日

郑州市中心医院高新医院（一期）建设项目
水土保持方案报告书技术评审会专家签字表

2023年2月1日

姓名	单位	职称	专家签字
陈江南	黄河水利委员会黄河水利科学研究院	教高	陈江南
周存旭	河南省水土保持监测总站	教高	周存旭
吕学梅	河南省水利勘测设计研究有限公司	教高	吕学梅
双瑞	河南省水土保持监测总站	教高	双瑞
吴卿	华北水利水电大学	副教授	吴卿